

Projekt

z dnia 31 maja 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE**

z dnia 2016 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XL/719/05 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29 sierpnia 2005r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Nysa.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XL/719/05 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29 sierpnia 2005r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Nysa § 1 otrzymuje nowe brzmienie: "§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, prawa własności nieruchomości gminnych, położonych w Nysie – obręb ewidencyjny Śródmieście, obejmujących działki nr 4/13, 4/11 i 19/2 k.m.23 o łącznej powierzchni 0,0190 ha, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 63 k.m.23 stanowiącej własność Skarbu Państwa oddanej we współużytkowanie wieczyste osoby prawnej i osób fizycznych."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ NYSY
Krzysztof Kolbiarz

Projekt nie budzi
zasądzeń pod względem
formalno - prawnym

RADCA PRAWNY

mgr *Grażyna Janikowska-Miszgult*

Zastępca Naczelnika

Ewa Siwek

Naczelnik Wydziału

Sławomir Prowotarczyk

Z-ca BURMISTRZA

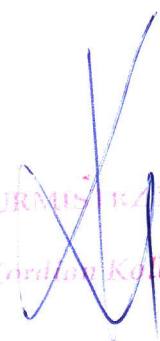
Marek Rymarz

Uzasadnienie

W związku ze zmianami prawnymi jakie nastąpiły w odniesieniu do działki siedliskowej, na rzecz której przeznaczono do sprzedaży działki gminne, niezbędne jest do dokonanie korekty zapisów uchwały, tj.:

- 1) wpisaniu w miejsce działek nr 4/5 i nr 4/6 k.m.23 (tworzących jedną nieruchomość) działki nr 63, powstałej na skutek ich geodezyjnego połączenia,
- 2) wskazaniu w miejsce dotychczasowego jednego użytkownika wieczystego działki siedliskowej – współużytkowników wieczystych (udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu zmienił się na skutek wyodrębnienia własności lokalu mieszkalnego, co jednocześnie powoduje powstanie udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu).

BURNISZ KANYSY
Kordian Kolbiarz



UCHWAŁA Nr XL/719/05
Rady Miejskiej w Nysie
z dnia 29 sierpnia 2005r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Nysa.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, zm. Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, zm. Dz. U. Nr 2003r. Nr 80 poz.717, zm. Dz. U. Nr 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203) oraz na podstawie art. 25 ust.1, art. 35, 37 ust.2 pkt 6, art.67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, zm. Dz.U. Nr 281 poz.2782), Rada Miejska w Nysie uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, prawa własności nieruchomości gminnych, położonych w Nysie – obręb ewidencyjny Śródmieście, obejmujących działki nr nr 4/13, 4/11 i 19/2 k.m.23 o łącznej powierzchni 0,0190 ha, z przeznaczeniem na poszerzenie i poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 4/5 i 4/6 k.m.23 będących w użytkowaniu wieczystym jednego podmiotu.

§ 2

Uchwała stanowi podstawę do sporządzenia przez Burmistrza Nysy wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15.

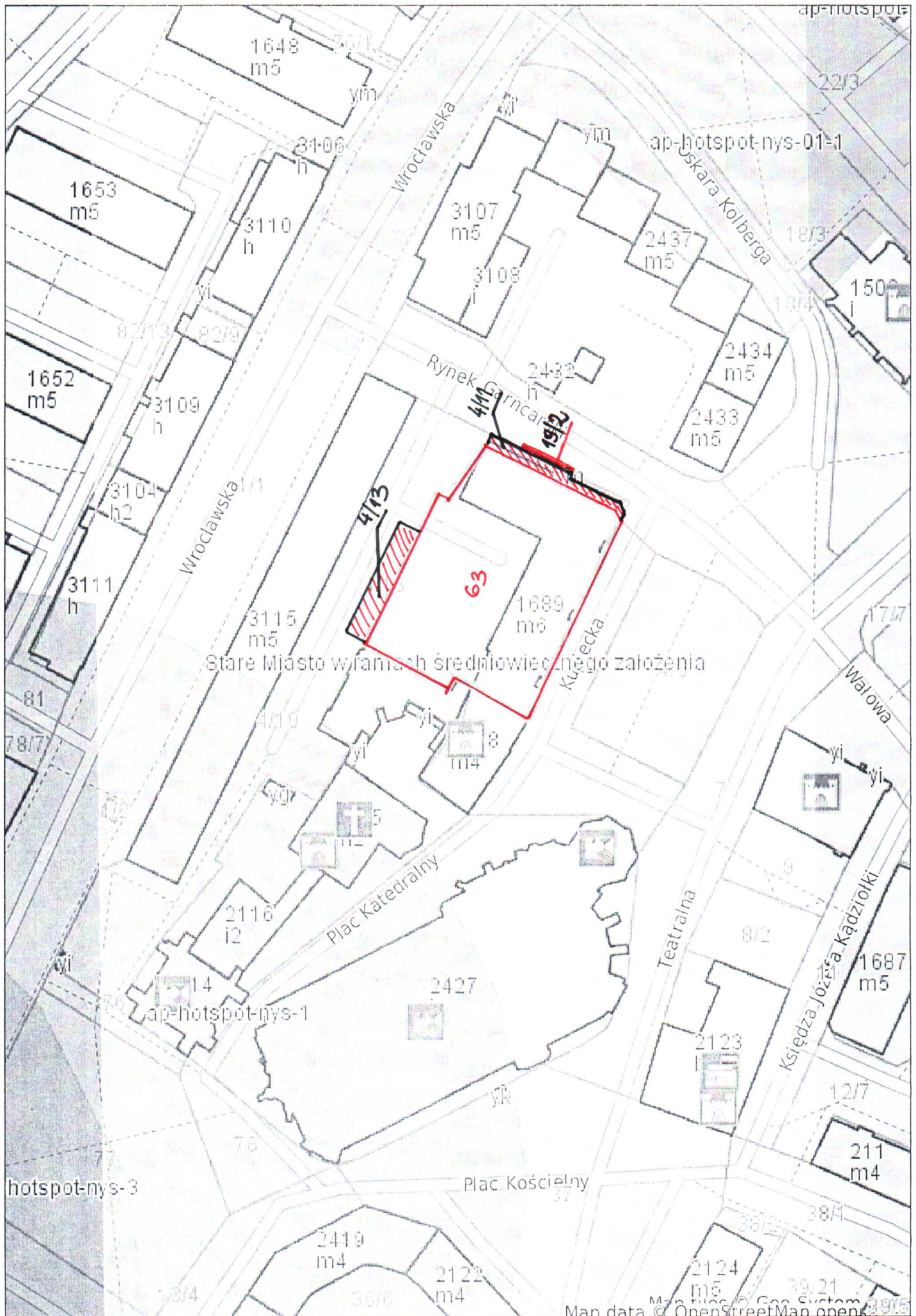
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
mgr Zbigniew Szlempo



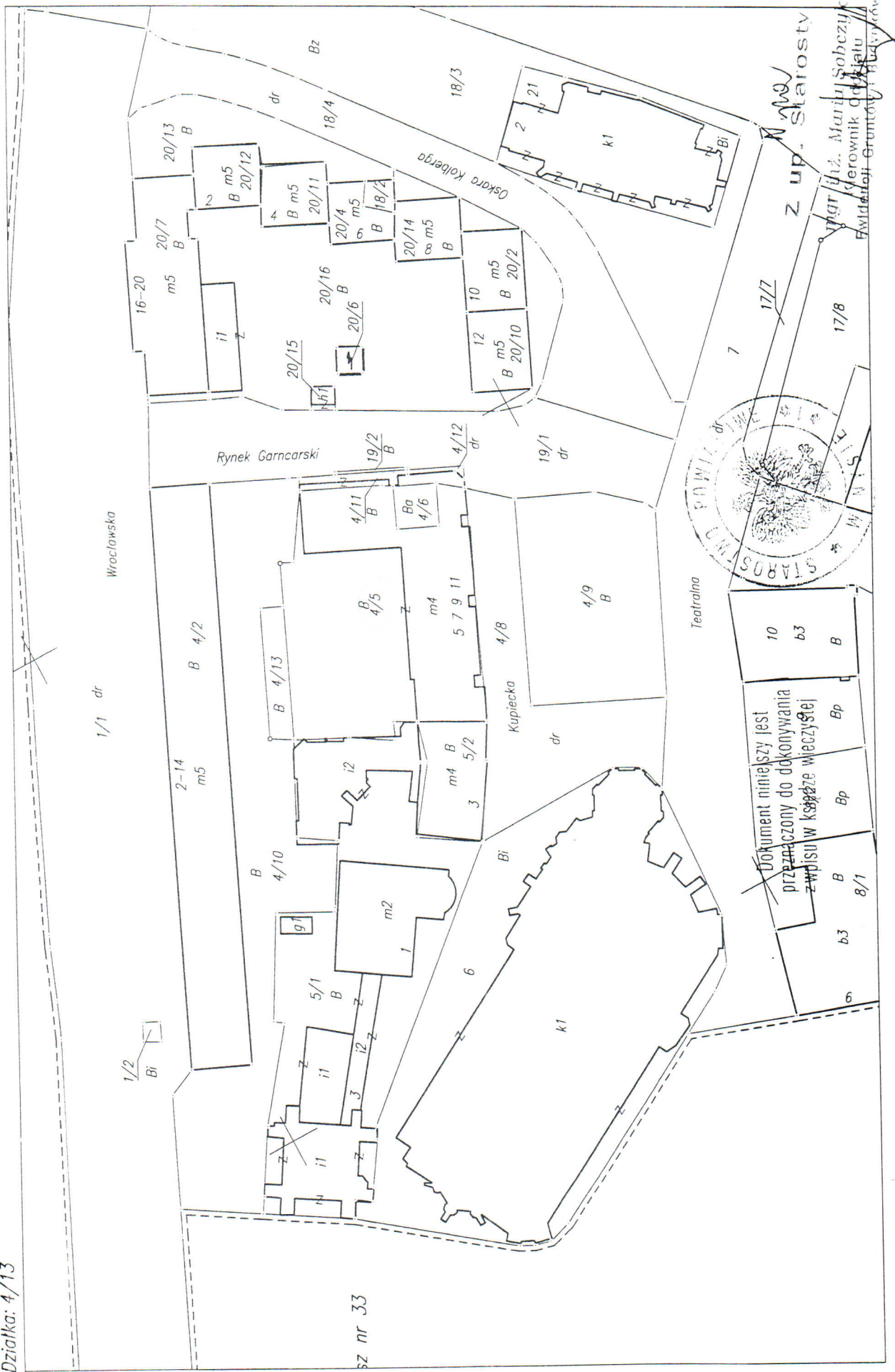
Województwo opolskie
Powiat nyski

Jednostka ewidencyjna miasto Nysa
Obręb Śródmieście

STAROSTWO POWIATOWE
w Nysie
43-300 Nysa ul. Moutinszka
tel. (0-77) 419 55 33

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
Skala 1:1000

Arkusz ewidencyjny 23
Działka: 4/13



Z up. Starosty
mgr inż. Marii Sobczyk
Kierownik Biura
Ewidencji Gruntów i Budynków